



Bir bina, bir bahçe, bir yaşam...

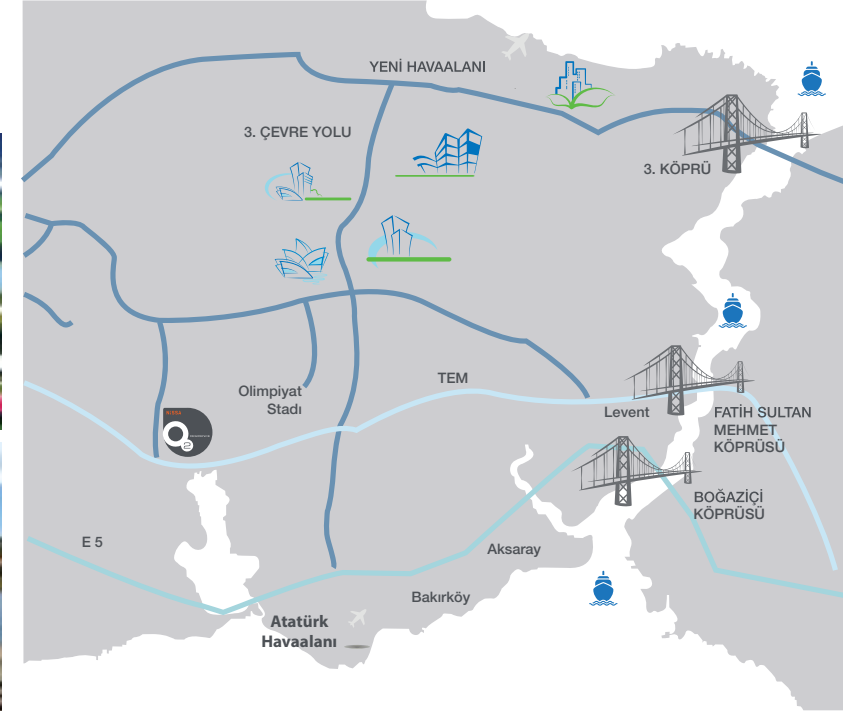
Türk-Avusturya işbirliğiyle, uluslararası tecrübede Nissa İnşaat güvencesi.

Bahçeşehir'in havası değişiyor

İstanbul'u geleceğe taşıyacak olan yepyeni projeler, yepyeni yaşam alanları Bahçeşehir'in hemen yanbaşında, O2 Residence'in yakınında.

O2 Residence 3. Çevre Yolu bağlantısının tam üzerinde...

Bahçeşehir, yeni kentleşme planlarıyla birlikte artık değeri hızla yükselen mutlulukla dolu bir yaşam merkezi!



**Yeni İstanbul,
Yeni Havaalanı,
3.Çevre Yolu,
3. Köprü Bağlantısı**

rahmat bir nefes alın...



Bahçeşehir'e yeni bir nefes...

Türkiye'de ilk defa "gerçek anlamda" çift cephe uygulaması ve iki cephe arasında kesintisiz devam eden temiz hava sirkülasyonu ile "nefes alan bina" konseptinin uygulandığı projede, tüm katlarda camlar açılabilir.

Türkiye'de ilk defa O2 Residence'ta kullanılan bu teknoloji doğal havalandırma sağlamanın yanında binaya gelen kesintisiz gün ışığı sayesinde sağlıklı ve aydınlık yaşam alanları sunuyor. Rüzgarın etkisini azaltarak bütün katlarda cam açabilme imkanı tanıyan çift cephe teknolojisi yazları serin, kışları sıcak günler yaşatırken gelişmiş izolasyon fonksiyonuyla da enerji tasarrufu sağlıyor.

Her katta dairelere özel açık havaya çıkılan kat bahçeleri bulunan Nissa O2 Residence'ta, her katta çift cephe ile dört mevsimin yaşanabileceği teraslar ve dilediğiniz gibi bitkilendirebileceğiniz peyzaj balkonları yaşama özgürlük katıyor.



Yalnızca bir bina değil, yaşamın adresi

Küçükçekmece Gölü'nden Marmara Denizi'ne uzanan bir manzaraya sahip olan ve Avusturyalı mimari ekibin özgün ve modern iç tasarımı ile hayat bulan Nissa O2 Residence'ta, kalite anlayışı en ince detaylarda kendini gösteriyor.

1+1'den 4+1'e kadar birbirinden farklı daire alternatifleri ile yeni trendler doğrultusunda planlanmış Nissa O2 Residence yeni yaşam alternatifleri sunuyor.

Nissa O2 Residence'ın spor kulübünde komşular bir araya geliyor, sadece bir asansör uzaklığında yer alan kendilerine özel sauna, hamam ve fitness salonunda dilediği gibi vakit geçiriyor.

9.000 m² özel peyzajlı bahçesi ile yüksek bina konseptinde en zengin yeşil alana sahip olan Nissa O2 Residence, doğayla iç içe bir yaşam sunarken, yaşamınıza keyif katacak aktiviteleri de beraberinde getiriyor.



Burada konforunuz ve keyfiniz tam!

- _ 9.000 metrekare özel peyzajlı bir bahçe
- _ Açık ve kapalı yüzme havuzları, yeşillikler içinde güneşlenme alanları
- _ Her katta açılabilen camlar, açık havaya çıkılan kat bahçeleri, peyzaj balkonları ve teraslar
- _ Spor ve çocuk kulübü
- _ Residence sakinlerinin her türlü istediğini yerine getiren özel yönetim ile 7/24 resepsiyon
- _ Özel markalı restaurant
- _ Lounge ve kütüphane

- _ Kontrollü giriş çıkışlar
- _ Vale servisi
- _ Kapalı devre kamera sistemi
- _ Eğitimli özel güvenlik ekibi
- _ Teknik servis, bitkilendirme ve housekeeping



Modern yaşamın hızlı temposunda günlük yaşamı zorlaştıran küçük işler için büyük bir konfor ve keyfiniz için düşünülmüş ince detaylar, özel hizmet ağıyla O2 Residence sakinlerinin olacak.



Rakamlarla Nissa O2 Residence

Rakamlarla Nissa O2 Residence...

Toplam inşaat alanı	: 75.000 m ²
Yerleşim alanı	: 18.500 m ²
Sosyal kulüp	: 1.200 m ²
Peyzaj - bahçe alanı	: 9.000 m ²
Havuz (açık / kapalı)	: 533 m ²
Restorant	: 1.200 m ²
Lobi	: 210 m ²

5 farklı yaşam seçeneği

1+1	: 106 - 138 m ²
2+1	: 126 - 234 m ²
3+1	: 231 - 268 m ²
4+1	: 354 - 394 m ²

Özel tasarım bahçe dubleksleri ile birbirinden farklı yaşam alternatifleri.



Nissa O2 residence şantiyesinde çalışmalar hız kesmeden devam ediyor. Satışların büyük bir kısmının tamamlandığı O2 Residence'ta, residence sahipleri yeni yaşam alanlarını seçti. Yıl sonunda O2 Residence'ta ilk nefesle birlikte yaşam başlıyor.

